

2021 ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

# 1. Ключевые моменты в развитии компании



## 2. Кредитная история компании

окт. 2014

Основана  
лизинговая компания  
«Сеспель-Финанс»



2018  
первый аудит  
отчетности РСБУ  
(АУ «Бизнес-Партнер»)

2019  
хеджирование  
кредитного портфеля  
от риска роста  
стоимости  
(Опцион CAP  
на ключевую ставку  
с ФК «Открытие»)

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

кредитные  
лимиты:

АкБарс Банк —  
**15** млн ₽  
(первый кредит)

кредитные  
лимиты:

частный —  
**30** млн ₽  
АкБарс Банк —  
**100** млн ₽

кредитные  
лимиты:

частный —  
**82** млн ₽  
Сбербанк —  
**65** млн ₽  
Открытие —  
**100** млн ₽

кредитные  
лимиты:

ПСБ —  
**200** млн ₽

кредитные  
лимиты:

Интеза —  
**150** млн ₽  
МКБ —  
**300** млн ₽  
ВТБ —  
**300** млн ₽

кредитные  
лимиты:

ВТБ —  
**400** млн ₽  
Интеза —  
**220** млн ₽  
ПСБ —  
**250** млн ₽  
Хлынов —  
**245** млн ₽

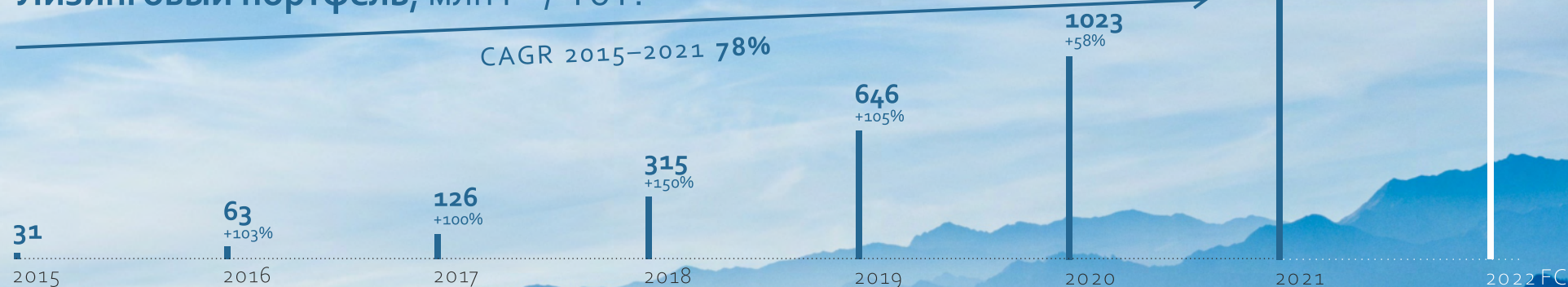
гарантии:

Сбер —  
**65** млн ₽

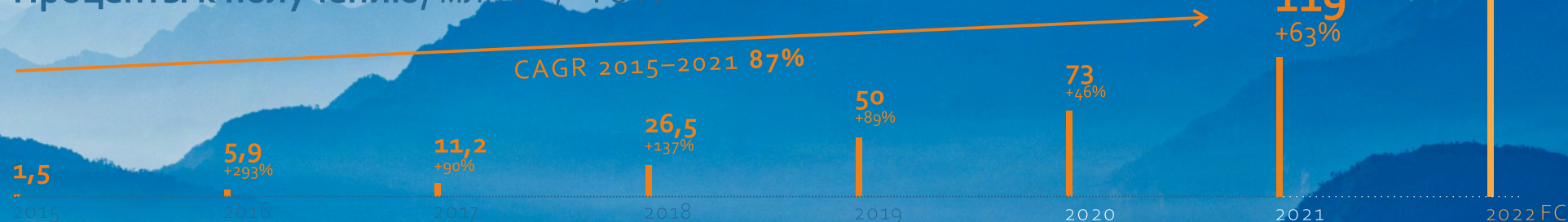


### 3. Сеспель-Финанс: 7 лет роста бизнеса

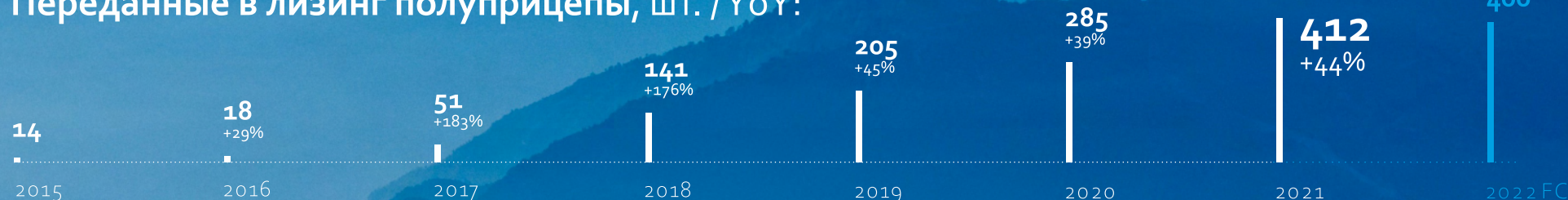
Лизинговый портфель, млн Р / YoY:



Проценты к получению, млн Р / YoY:

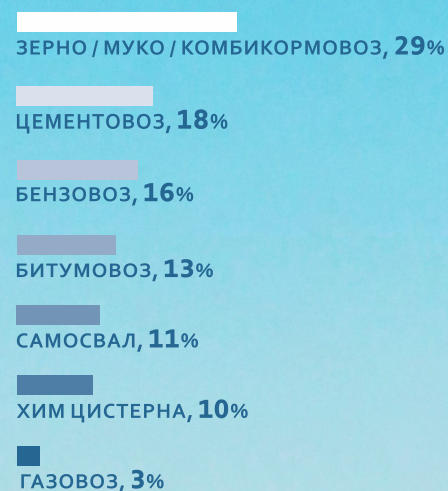


Переданные в лизинг полуприцепы, шт. / YoY:



# 4. Диверсификация лизингового портфеля

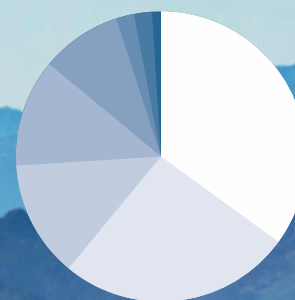
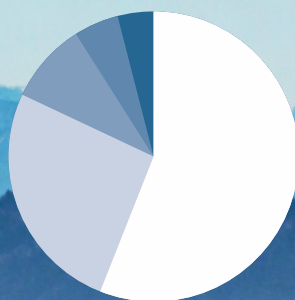
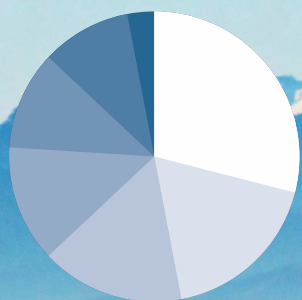
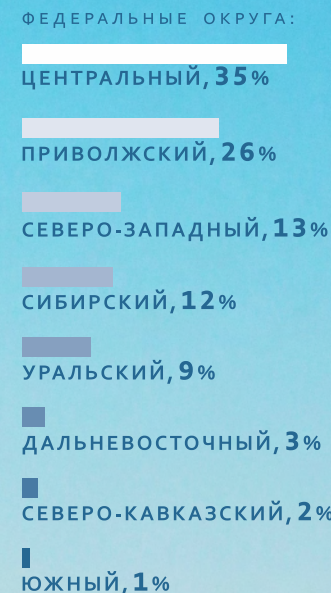
– по видам предметов лизинга:



– по страховщикам:

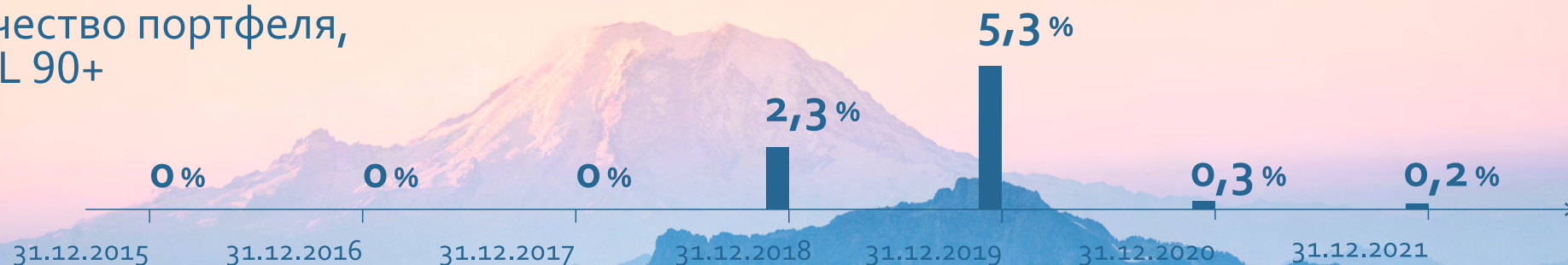


– по регионам:



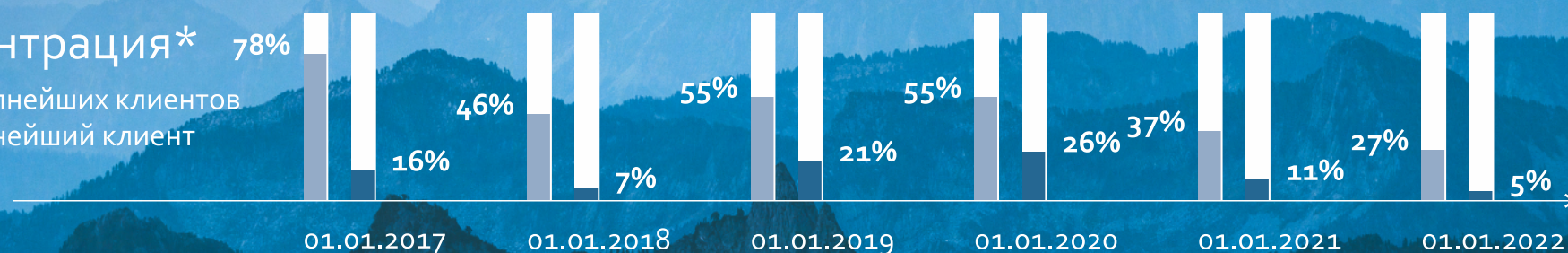
## 5. Данные по лизинговому портфелю

Качество портфеля,  
NPL 90+



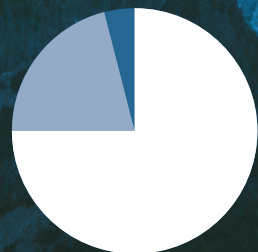
Концентрация\*

- 10 крупнейших клиентов
- 1 крупнейший клиент



По годовой  
выручке

лизингополучателей  
по классификации  
209-ФЗ на 01.01.2022



- малый бизнес, 75%
- средний бизнес, 21%
- крупный бизнес, 4%

## 6. Рыночная позиция ЛК «Сеспель-Финанс»

Ренкинг от «Эксперт РА», «Грузовой автотранспорт» 9м2021:

#35

1257 млн ₽

 СЕСПЕЛЬ  
ФИНАНС

 Expert

 +4 позиции  
с 2020 года

## 7. Финансовые результаты ЛК «Сеспель-Финанс» за 2021 год

### ОБЪЕМ НОВОГО БИЗНЕСА

стоимость предметов лизинга,  
приобретенных для клиентов  
по новым сделкам, с НДС.

**+35%**

вырос до **1,26** млрд ₽

### ЛИЗИНГОВЫЙ ПОРТФЕЛЬ

за вычетом резерва  
под кредитные убытки

**+73%**

вырос до **1,77** млрд ₽



## 8. Структура фондирования

DEBT/EQUITY на 31.12.2021 составил **11x** (8x на начало года).

В условиях ежегодного темпа роста бизнеса 50%+, невозможно привести данный показатель к целевому значению (5,0–6,0x), так как в силу специфики бизнеса сначала прирастает DEBT, за ним EQUITY.

Для повышения устойчивости бизнеса, планируется в 2022–2023 годах сократить прирост лизингового портфеля до 20% YoY, рост капитала составит ~4,0% YoY. В результате к 2024 году DEBT/EQUITY составит <8x.

С 2021 года реализован проект по переходу на учет в соответствии со стандартом ФСБУ 25 (аналогично стандарту МСФО IFRS 16), более корректно отражающем результаты деятельности лизинговых компаний. В 2021г, для комфорта кредиторов, параллельно велись оба вида отчетности.

Все обязательства представлены задолженностью перед материнской компанией ЗАО «Сеспель», займами

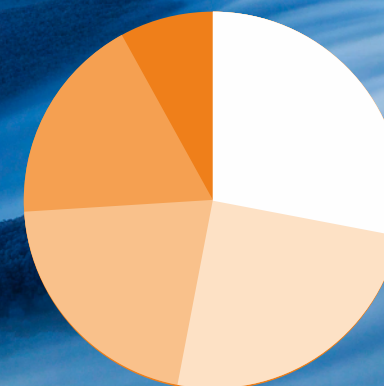
инвестора, кредитами банков. Все обязательства компании номинированы в рублях, валютные риски отсутствуют.

Кредиторами компании выступают крупный российские и иностранные финансовые институты: ВТБ, ПСБ, Intesa Sanpaolo, Сбербанк, Банк Хлынов. Обслуживание и погашение долга осуществляется без просрочек.

Банк России во II полугодии 2021 года стал ужесточать ДКП, ключевая ставка за год выросла 2 раза с 4,25% до 8,5%. Учитывая, что большинство лизинговых сделок заключались на условиях поставки продукции производителем 60+ дней, усилилось давление на процентную маржу (так лизинговый портфель вырос на 73%, процентная маржа на 63%). Доступность капитала снижается, требования кредиторов по структурированию сделок ужесточаются. Улучшения ситуации ранее II полугодия 2022 года не ожидаем.

В целях увеличения прозрачности компании, по итогам 2021 года планируется получение кредитного рейтинга Эксперт РА.

Структура задолженности перед кредиторами:



Кредитор № 1 — **28%**  
Кредитор № 2 — **25%**  
Кредитор № 3 — **21%**  
Кредитор № 4 — **18%**  
Кредитор № 5 — **4%**

## 9. Стратегия дальнейшего развития

### ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

РОСТ  
ЛИЗИНГОВОГО ПОРТФЕЛЯ  
В 2022 ГОДУ **+25%**

ПРОЦЕНТНАЯ  
МАРЖА  
В 2022 ГОДУ **7%**

NPL 90+  
К 2023 ГОДУ **<1%**

ДОЛГОВАЯ  
НАГРУЗКА  
DEBT / EQUITY  
К 2023 ГОДУ **6,0–7,0**

ЛИЗИНГОВЫЙ  
ПОРТФЕЛЬ  
К 2023 ГОДУ **2,2** млрд  
Р



© ООО ЛК «Сеспель-Финанс», 2022.